

鹤山市发展和改革局文件

鹤发改资〔2026〕54号

关于调整鹤山市纪元中学扩建工程项目概算的 批复

鹤山市纪元中学：

报来的《关于调整鹤山市纪元中学扩建工程项目概算的申请》及附件收悉。经研究，批复如下：

一、同意鹤山市纪元中学扩建工程项目分两期实施，建设规模及内容调整为：

一期新建两栋11层的宿舍楼（含架空层、地下泵房、消防水池）及一栋3层的食堂，建筑面积约17984.90m²，完成用电系统改造保供电工程，购置教学、宿舍、食堂设备设施等。

二期拆除地块北侧现有的伦能楼、明理楼、吕焯平楼三栋教

学楼，新建 2 栋 5 层教学楼，建筑面积约 9115.53m²。

二、项目概算总金额 9749.06 万元、建安工程费 8081.93 万元、设备购置费 350 万元、工程建设其他费用 1124.37 万元、预备费 192.76 万元不变，一期、二期项目概算金额详见附件。

三、其余事项仍按鹤发改资〔2026〕10 号文件执行。

附件：鹤山市纪元中学扩建工程项目概算核定表



附件

鹤山市纪元中学扩建工程项目概算核定表

序号	项目名称	核定概算（万元）		
			其中：一期 项目	其中：二期 项目
一	建安工程费用	8081.93	6214.44	1867.49
二	设备购置费用	350	350	0
三	工程建设其他费用	1124.37	851.6	272.77
1	勘察设计费	277.65	199.61	78.04
2	监理费	151.30	116.34	34.96
3	其他建设费用	695.42	535.65	159.77
三	预备费	192.76	149.8	42.96
概算总投资		9749.06	7565.85	2183.21

公开方式：主动公开

抄送：市财政局、住房城乡建设局。

鹤山市发展和改革局投资管理股

2026 年 5 月 26 日印发
